

<div>価格</div> <div>930万円</div>	<div>交通</div> <div>JR総武線 「船橋駅」 徒歩約15分 京成線 「大神宮下駅」 徒歩約3分</div>	<div>名 称</div> <div>船橋スカイマンション</div>
		<div>所在地</div> <div>千葉県船橋市宮本2-14-5（住居表示）</div>

中古マンション

(オーナーチェンジ)

月額賃料： 65,000円（込み）

現況利回り： 8.38%

- 【周辺環境】
- セブンイレブン船橋大神宮下店 約110m
 - アタック船橋湊町店 約780m
 - ららぽーとTOKYO-BAY店 約790m



【案内図】

※図面と現況と異なる場合は、現況優先とします。

- おススメポイント
- ・2階部分・2DKです！
 - ・ペット飼育可物件です！（細則有り）
 - ・総戸数119戸の大型マンション！



【間取図】



権利	： 所有権
借地料	： _____
土地面積	： 1670.16㎡
共有持分	： 56／10,000
	： _____

専有面積	： 40.77㎡（約12.33坪）壁芯
バルコニー	： 6.48㎡
専用庭	： _____
構造・規模	： RC造9階建2階部分
築年月	： 1974年5月 （昭和49年5月）
総戸数	： 119戸
管理会社	： グローブシップ(株)
管理形態	： 全部委託
管理員	： 日勤
管理費	： 月額/7,140円
修繕積立金	： 月額/10,080円 ・合計/17,220円
その他費用	： _____
間取り	： 2DK・DK約6帖・和室約5.5帖・洋室約4.5帖
ペット飼育	： 可（細則有り）
現況・引渡	： 賃貸中・相談
駐車場	： 空無： 月額/15,000円
備考	： エレベーター・宅配ボックス

制限	都市計画区域	： 市街化区域
	用途地域	： 近隣商業地域

施設	水道	： 公営	ガス	： 都市ガス
	汚水	： 本下水	雑排水	： 本下水
他	バイク置場	： 年/～14,400円	駐輪場	： 年/1,200円



株式会社

大慶不動産

TAIKEI ESTATE

埼玉県知事(1)第24422号

宅地建物取引業協会

埼玉県さいたま市大宮区天沼町1丁目65

TEL:048-644-1701

FAX:048-644-1469

広告掲載不

取引態様	媒介
担当	星 090-3557-0444
メール	y.hoshi@taikei-estate.jp