

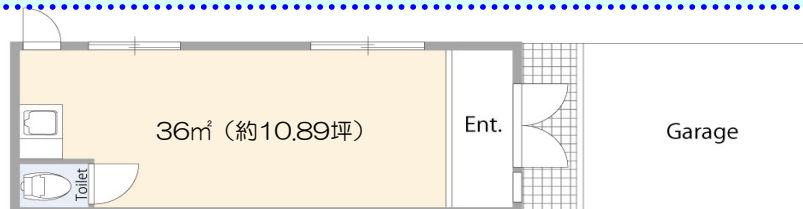
東大宮 店舗事務所

【外観写真】



JR宇都宮線 東大宮駅 徒歩6分

- ★1階店舗事務所！
- ★通り沿いに面する視認性の高い立地です♪
- ★前面駐車スペースあり
- ★業種は応相談



物件種目	店舗・事務所
最寄駅	東大宮駅
賃貸条件	【1階】 132,000円（税込） 敷金5ヶ月 礼金1ヶ月

所在地	さいたま市見沼区東大宮5丁目47-17		
交通	JR宇都宮線 東大宮駅 徒歩6分		
構造	木造スレート葺2階建1階部分		
面積	36㎡（10.89坪）		
築年月	2002年10月	契約期間	3年
管理費	無	保険	加入義務有
用途地域	近隣商業地域		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
更新事務手数料	賃料の1/2ヶ月分と消費税		
現況	空	契約開始日	相談
駐車場	有	EV	無

物件所在地



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

本体設備	公営水道・本下水・都市ガス		
各戸設備	トイレ・エアコン・流し		
備考	・保証会社加入義務有 ・日本賃貸保証株式会社 ・【初回】月額賃料等の150% ・【更新】月額賃料等の75% ・火災保険加入義務要		



<https://taikei-estate.jp>

埼玉県知事（1）第24422号

（公社）宅地建物取引業協会

埼玉県さいたま市大宮区天沼町1丁目65

TEL：048-644-1701 FAX：048-644-1469

E-Mail：info@taikei-estate.jp

取引態様	専任媒介			
手数料	負担割合	貸主	借主	100%
	配分割合	元付	客付	100%