

天沼1テラスハウス

京浜東北線 「大宮駅」 徒歩22分



- ★陽当たり良好♪
2階の各居室が2面採光で、室内明るいです！
- ★駐車場1台付 無料 (小型車のみ)
- ★エアコン2台付き
- ★大宮駅・さいたま新都心駅 2駅利用可

【学区】 芝川小学校 約450m
第二東中学校 約700m



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

物件種目	貸テラスハウス
最寄駅	大宮駅
間取	3DK
賃貸条件	75,000円
	敷金1ヶ月 礼金なし

所在地	さいたま市大宮区天沼町1丁目364-2		
交通	京浜東北線	大宮駅 徒歩22分	さいたま新都心駅 徒歩23分
構造	木造2階建		
面積	62.93㎡		
築年月	1984年3月築	契約期間	2年間
共益費	なし	保険	加入義務有
駐車場	有り 無料	鍵交換代	23,100円(税込)
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	賃料の1/2ヶ月+消費税

ペット		給湯	○	温水洗浄便座	○
楽器		追い焚き	○	洗面台	○
都市ガス	○	浴室乾燥機		シャワーヘッドレザラー	
プロパン		シャワー	○	インターホン	○
オートロック		エアコン	○	TVインターホン	
BS		カーペット		防犯カメラ	
CATV		洗濯機室内	○	駐輪スペース	
ネット対応		Hクッキングヒーター		エレベーター	

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・保証会社加入義務有 全保連株式会社 初回：家賃+共益費等の50% 更新：10,000円/年
----	---


株式会社 大慶不動産
 TAIKEI ESTATE
 埼玉県さいたま市大宮区天沼町1丁目65

埼玉県知事(1)第24422号
 (公社)宅地建物取引業協会
 TEL 048(644)1701
 FAX 048(644)1469

取引態様	媒介		担当	
手数料	負担割合	貸主	借主	100%
	配分割合	元付	客付	100%