

価格 <b>600万円</b>	交通 <b>高崎線「上尾」駅 徒歩 10分</b>	所在地 上尾市富士見2-6-27 (地番) 他2筆 上尾市富士見2-7-3 (住居表示)
--------------------	------------------------------	--

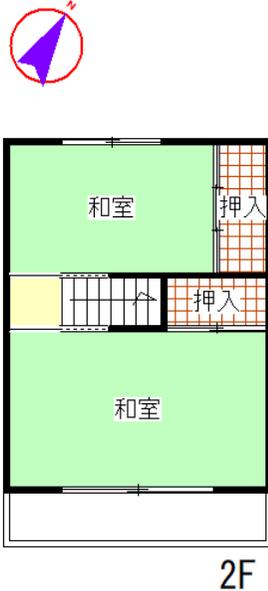
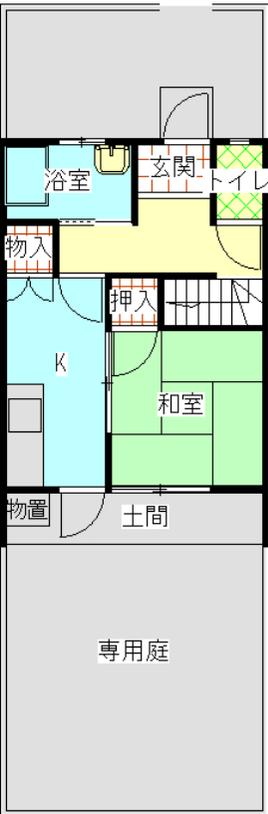
**上尾富士見団地 (中古テラス)**

- 【周辺環境】
- ファミリーマート上尾富士見二丁目店 約280m
  - イトーヨーカドー上尾駅前店 約520m
  - ウェルシア上尾柏座店 約250m

- 【学区】
- 富士見小学校 約330m
  - 西中学校 約580m



- おススメポイント
- 上尾駅より徒歩10分の立地！
  - 南東4m・北西4m道路面で陽当り通風良好！
  - 学校施設・商業施設・公園などが近くの好立地！



- 契約不適合免責
- 現況でのお引渡しになります。
- 駐車スペースはございますが、別途工事が必要となります。

権利	: 所有権
借地料	: _____
土地面積	: 77.43㎡ (23.42坪)
セットバック	: _____
協定道路	: _____
私道負担面積	: _____
地目	: 宅地
接面道路	: 南東側: 4m公道・北西側: 4m公道
接面道路	: _____
建築条件	: _____

構造	: RC造陸屋根2階建
築年月日	: 昭和44年4月
延床面積	: 51.62㎡ (15.61坪)
間取り	: 3K (1F・和室約4.5帖・K約4帖、2F・和室約7.5帖・約6帖)
現況・引渡日他	: 空家・引渡日相談・駐車スペース有り

建蔽率	: 60%
容積率	: 100%
用途地域	: 第1種低層住居専用地域
地域・地区	: _____
都市計画区域	: 市街化区域
都市計画道路	: _____
土地区画整理	: _____
その他法令上の制限	: _____

水道	: 公営	ガス	: 集中プロパン
汚水	: 本下水	雑排水	: 本下水
他	管理費・積立金: 月/5,000円	自治会費	: 月/400円

※図面と現況と異なる場合は、現況優先とします。 【間取図】

<p>株式会社 <b>大慶不動産</b> TAIKEI ESTATE</p>	<p>埼玉県知事(1)第24422号 宅地建物取引業協会</p> <p>埼玉県さいたま市大宮区天沼町1丁目65</p> <p>TEL:048-644-1701 FAX:048-644-1469</p>	<table border="1"> <tr><td>取引態様</td><td>媒介</td></tr> <tr><td>担当</td><td>星 090-3557-0444</td></tr> <tr><td>メール</td><td><a href="mailto:y.hoshi@taikei-estate.jp">y.hoshi@taikei-estate.jp</a></td></tr> </table>	取引態様	媒介	担当	星 090-3557-0444	メール	<a href="mailto:y.hoshi@taikei-estate.jp">y.hoshi@taikei-estate.jp</a>
	取引態様	媒介						
	担当	星 090-3557-0444						
メール	<a href="mailto:y.hoshi@taikei-estate.jp">y.hoshi@taikei-estate.jp</a>							