



価格
4,780万円 (税込)

間取り
3LDK+P
土地面積/50.34㎡
延床面積/74.35㎡

所在地 / さいたま市中央区上落合3-3-14-1
用途地域 / 第一種住居地域
土地権利 / 所有権
構造規模 / 木造スレートぶき3階建
間取 / 3LDK
築年月 / 2021年6月

接道 / 南東側(私道)4m
建ぺい率 / 60%
容積率 / 200%
現状 / 空室
引渡 / 即時

- ◇ 南東側に6.1m接道!!!
- ◇ 貴重な築浅物件!!!
- ◇ 家具付き販売中物件!!!

ライフライン 飲用水(公益) 汚水雑排水(公共) 雨水(浸透)
建築 確認済証/令和3年1月28日 第20UDI1T建06033号
検査済番号/令和3年6月11日 第20UDI1T建06033号



新規リフォーム
(令和4年11月)

- ・クロス一部張替え
- ・照明機器交換
- ・ハウスクリーニング
- ・その他補修工事一式

室内写真



Access

JR埼京線
「北与野」駅.....徒歩**7分**
JR京浜東北線
「さいたま新都心」駅.....徒歩**15分**

Life Information

- 与野八幡小学校.....徒歩6分(約450m)
- 与野東中学校.....徒歩11分(約880m)
- ビックエーさいたま上落合店.....徒歩2分(約160m)
- マルエツ与野店.....徒歩5分(約350m)
- セブンイレブン.....徒歩約2分(約160m)



埼玉県知事 (1) 第24422号
(公社) 宅地建物取引業協会
埼玉県さいたま市大宮区天沼町1-65

TEL : 048-644-1701

FAX : 048-644-1469

- 取引態様: 媒介
- 手数料: 正規手数料
- 担当: 星
- 携帯: 090-3557-0444